

settembre
2025

periodico mensile
abitare e vivere
a faenza e dintorni

mondoimmobiliare.net



mondo immobiliare



Reg. Tribunale di Ravenna n. 1441 del 14/3/2018

Taormina - Sicilia



**mondo
immobiliare.net**

ABI
IMMOBILIARE
CAVALLARI

C.so G. Mazzini 139/A
t +39 0546 682434
C.so A. Saffi 15/A
t +39 0546 33599
48018 Faenza RA

info@abiagenzia.it
abiagenzia.it

OBIETTIV CASA

INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

di Benericetti Barbara
VIA RENACCIO 1/1 - FAENZA
tel. 0546/21017 - cell. 335/273747

BURINI
VENDITE E SERVIZI IMMOBILIARI

Piazza S. Francesco, 24 Faenza
Tel. 0546 668423 info@agenziaburini.it
www.agenziaburini.it

OSSANI
Agenzia Immobiliare

Corso Garibaldi, 21/a - Faenza
Tel. 0546.29968

Gabetti
FRANCHISING

C.so G. Mazzini, 126/A Faenza
Tel. 0546 22730 faenza@gabetti.it

RONDINE
AGENZIA IMMOBILIARE
di Andrea Alberani

 Tel. 0546.28406
Piazzale Sercognani, 3 - 48018 FAENZA

GARONI
IMMOBILIARE

dal 1994 al vostro fianco

Corso Europa, 5 - Faenza (RA) - tel: 0546 634486
www.garoni.it info@garoni.it

SARA CASA
Agenzia Immobiliare

V.le Marconi, 179
FAENZA
Tel. 0546 605577

Via Saffi, 21
MASSA LOMBARDA
Tel. 0545 1772411
info@agenzia-saracasa.it

IL LABIRINTO



C.so Matteotti, 22 - FAENZA
0546 26805

... dal 1979 ...

SSVI SOCIETA' VENDITE IMMOBILIARI

0546-29379

Piazza Martiri della Libertà 42 - FAENZA - www.svi.it

Proprietà
Mondo Immobiliare Soc.Coop.

Direttore Responsabile
Andrea Alberani

Periodicità
Mensile

Foto di copertina
**Taormina - Sicilia
Pixabay**

Impaginazione
Graphic Line - Faenza

Stampa
Litografia Fabbri - Modigliana



Da diversi anni presenti sul territorio faentino, abbiamo riunito la nostra esperienza in **mondo immobiliare**, per potere offrire, in maniera professionale e sicura, prodotti di qualità elevata in grado di rispondere alle esigenze più variegiate.

via

Emilia Ponente

Faenza

DANCING RESIDENCE

Mondo Immobiliare presenta il nuovo complesso residenziale che farà "ballare tutta Faenza"! Dalla completa ristrutturazione di una piccola palazzina, verranno realizzati appartamenti al piano terra con giardini di proprietà ed al piano primo con ampi balconi. Le ottime finiture di capitolato, tutte personalizzabili, completano una dotazione impiantistica di ultima generazione.

Soluzione "STREET DANCE"
MONOLOCALE al piano terra con ingresso indipendente con posto auto e corte esclusiva.

Eur. **90.000,00**

Soluzione "ROCK AND ROLL":
APPARTAMENTO posto al piano primo composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni, terrazza coperta, posto auto e cantina di proprietà al piano terra.

Eur. **210.000,00**



ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379

via **XX Settembre**

Faenza

ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379

Via **XX Settembre** all'interno di **Palazzo Laderchi - Bandini** verranno realizzate attraverso un intervento di restauro e risanamento conservativo, appartamenti di varie tipologie con 1/2/3 c.letto.

Tutte avranno accesso da bellissimo scalone monumentale e saranno servite di ascensore anche con accesso diretto all'abitazione.

Possibilità di posto auto per ciascuna unità

Prezzi a partire da Eur. 170.000,00



via S.Orsola

Faenza

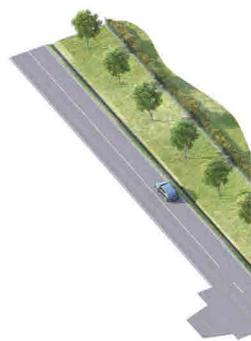


Panoramica dell'intervento verso le colline faentine e il campo golf Le Cicogne

Nuova lottizzazione Via S.Orsola

All'interno di prestigiosa ed esclusiva lottizzazione, imminente nascita di un complesso residenziale con lotti a partire da mq. 1094, ideali per la costruzione di ville indipendenti o bifamiliari. Un contesto unico, tranquillo e raffinato ben collegato alla città!

- Viabilità dedicata grazie alla presenza di una pista ciclabile che collegherà direttamente a punti di interesse, opportunità commerciali e aree verdi, garantendo facile mobilità e sostenibilità.
- Su richiesta, supporto tecnico specializzato: dall'idea al modello finale, progetto personalizzato supportato da un team di professionisti qualificati.



Via S.Orsola

ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379

Vendesi lotti edificabili



- Edificio e pertinenze puramente indicative, l'oggetto della vendita riguarda solo il terreno con la relativa capacità edificatoria.

Living San Marco

Faenza

La nuova proposta di Mondo Immobiliare per chi cerca comfort e innovazione, a 2 passi dal centro e da tutti i servizi. Prossima realizzazione di appartamenti con: **1, 2 e 3 camere da letto**, tutti completi di **cantina e garage**.

prezzi a partire da

Eur. **179.000**,00





ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379

le Ville Del Borgo

Borgo Tuliero



ABI

BURINI

GABETTI

GARONI

IL LABIRINTO

OBI CASA

OSSANI

RONDINE

SARÀ CASA

SVI

0546
682434

0546
668423

0546
22730

0546
634486

0546
26805

0546
21017

0546
29968

0546
28406

0546
605577

0546
29379

In tranquilla e riservata area di Borgo Tuliero, proponiamo in vendita esclusive villette indipendenti in un moderno complesso residenziale di sole 4 unità. Progettato per garantire privacy, comfort e vivibilità.

Dettagli dell'immobile:

Villetta su due livelli (piano terra + primo piano), 3 ampie camere, 2 bagni, di cui almeno uno finestrato

Esterni: Giardino di proprietà esclusiva, ideale per relax, cene all'aperto o giochi per bambini

Box/Ripostiglio: Spazio dedicato per moto e bici

Finiture e personalizzazione e possibilità di scegliere materiali di alto livello per pavimenti, rivestimenti e infissi. Design moderno e rifinito, con attenzione all'efficienza energetica.

Queste villette sono perfette per chi cerca una casa nuova, indipendente, con comfort contemporaneo e finiture curate, in una zona ben collegata, verde e silenziosa.

prezzi a partire da
Eur. **360.000**,00



PIANO TERRA

PIANO PRIMO



via F.lli Rosselli

Faenza - Borgo

CANTIERE AVVIATO!



Mondo Immobiliare è lieto di presentarvi un nuovo complesso immobiliare, composto da villette e appartamenti di nuova costruzione. Tutte le unità saranno in classe A e gas free.

Tipologia appartamento piano primo: soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, due camere da letto, terrazzo, posto auto e autorimessa di proprietà.

PER OGNI UNITÀ ABITATIVA SONO CONFERMATE LE DETRAZIONI FISCALI DERIVATE DA BONUS EDILIZI, DEDUCIBILI IN 10 ANNI E PER UN IMPORTO MASSIMO DI € 45.000

Prezzi a partire da Eur. **228.000,00**



ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379

VENDITE RESIDENZIALI & COMMERCIALI



GABETTI 0546.22730

TREDOZIO POCO DISTANTE DAL PAESE, DIREZIONE MONTE BUSCA
Tipica casa colonica in sasso per un totale comm di ca 258 mq oltre a corte di proprietà di ca 1500 mq. P. seminterrato: ampi locali di sgombero ex stalle + cantina per un tot di ca 120 mq. Piano Rialzato: portico con forno a legna, ampia cucina con camino, 3 stanze; 1° p. sott.: 3 ampie stanze. Ulteriore servizio in sasso di 31 mq con un bagno. Da ristrutturare. Possibilità di acquistare ca 20 ha di TERRENO in prossimità della casa ad € 55.000,00.

Cl en in redazione.
Eur. 75.000,00



A.B.I. 0546 682434 BRISIGHELLA / LOC. FOGNANO

In zona centrale proponiamo imponente stabile indipendente di ampia metratura circondato da una corte esclusiva con proserivizi sul retro. Sviluppato su tre livelli fuori terra oltre ad interrato adibito a cantine, ha una metratura di oltre 400 mq. Ideale per chi ama le dimore storiche che rievocano tempi remoti.

Cl. En. In richiesta.
Eur. 90.000,00

OFF H8A



GABETTI 0546 22730 FOGNANO / PIAZZA GARIBALDI

In piccolo contesto di sole 4 unità luminoso appartamento al 2° ed ultimo piano con bell'affaccio sulla piazzetta con soggiorno con zona cottura, disimpegno notte armadiabile, 1 matrimoniale, bagno finestrato oltre ad ampia cantina. Parzialmente arredato.

Consegna anche immediata.
Cl en G/ 246,30
Eur. 40.000,00



GABETTI 0546 22730

BRISIGHELLA / NEL CUORE DEL CENTRO STORICO
Con splendida vista graziosissimo appartamento in palazzina con sole 4 unità, posto al 2° piano ed ultimo piano e sviluppato su 2 livelli. Ampia zona giorno con 2 finestre, matrimoniale, bagno e spaziosa cantina. Libero da subito.

Ottimo stato. Ideale anche da investimento.
Cl en G/235,01
Eur. 79.000,00



AG. OSSANI 0546 29968 TREDOZIO

Porzione di casa bifamiliare sviluppata al piano terra e primo con ingresso indipendente e giardino. L'abitazione si compone da ingresso, soggiorno e cucinotto a piano terra, con accesso diretto anche al vano sfruttabile come autorimessa o deposito; al primo piano due camere da letto e bagno, oltre a ripostiglio. Corte privata di circa 250 mq.

Cl. En. "In fase di redazione"
Eur. 94.000,00



A.B.I. 0546 682434 MARRADI / CENTRO

Grazioso appartamento al piano secondo senza spese e senza amministratore, in palazzina completamente ristrutturata: ingresso arredabile, soggiorno/cucina con balcone e camino, due camere matrimoniali, antibagno e bagno finestrato con box doccia.

Cantina al piano sottostada, soffitta nel sottotetto oltre ad una corte interna privata di circa 400 mq impiantata ad ulivi ed orto.
Cl. En. In richiesta.
Eur. 59.000,00

OFF G0C



S.V.I. 0546 29379 FAENZA / CENTRO STORICO

In contesto condominiale tranquillo, proponiamo in vendita appartamento bilocale al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è ideale come investimento, grazie all'ottima richiesta locativa nella zona e alla possibilità di ottenere un'elevata rendita da locazione. Posizione comoda a servizi, mezzi pubblici e principali vie di comunicazione. Ottima occasione per chi cerca un immobile a reddito!

Eur. 85.000,00

OFF MA



OBIETTIVO CASA 0546 21017 SU CORSO PRINCIPALE

Appartamento posto al piano primo in fase di ristrutturazione composto ingresso, sala con angolo cottura, ampio bagno finestrato, camera, ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità di scegliere rifiniture interne.

Consegna Maggio 2026. Ideale per investimento.
C.E. in fase di det.

Eur. 98.000,00

(OFF1)



SARA' CASA 0545 1772411 CONSELICE / LAVEZZOLA

Casa indipendente di ampie dimensioni DA RISTRUTTURARE su lotto recintato di circa 1200 con laboratorio e servizi annessi. Completano la proprietà la legnaia e n° 2 pro-servizi esterni.

C.E. in fase di redazione.

Eur. 69.000,00

OFF. 481



GARONI 0546 634486 FAENZA / MARZENO

Nelle prime campagne faentine, in località Marzeno, vendesi casa abbinata con terreno annesso di oltre 800 mq. La casa si presenta come una tipica casa colonica su due livelli, oltre a un comodo servizio in fabbricato distaccato.

Cl. En. "F" - Ep tot. 164,45 kWh/mq/anno.
Eur. 85.000,00

OFF 4595



BURINI 0546 668423 BRISIGHELLA / SEMICENTRO

Ampia casa indipendente completa di comodi servizi in corpo separato ed ampio giardino privato, completamente da ristrutturare.

Cl. en. NC.

Eur. 99.000,00

via Masoni

Faenza

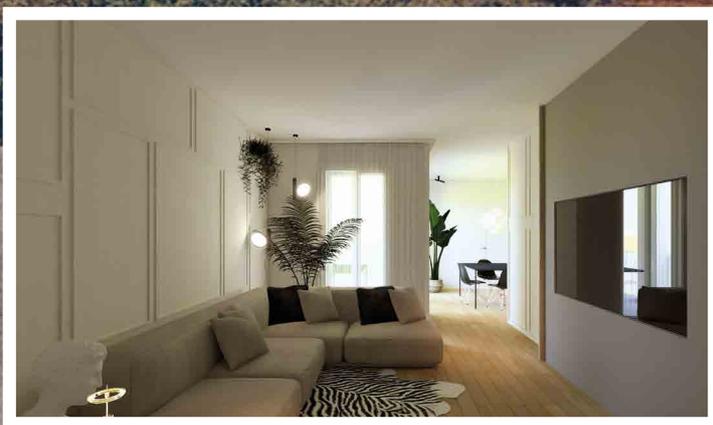
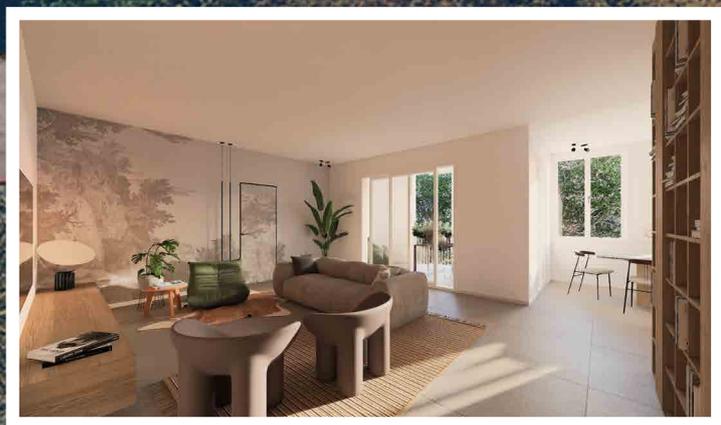
Una nuova iniziativa immobiliare sta nascendo nel cuore della città. Ristrutturazione totale di pregio in cui saranno ricavate diverse unità residenziali con varie metrature e tipologie. Finiture personalizzate e impianti di nuova generazione, in linea con la filosofia del massimo risparmio energetico.

**Soluzioni da due o tre camere da letto.
Possibilità di usufruire delle detrazioni di legge.**

**Soluzione 2 camere da letto a partire da:
Eur. 248.000,00**

**Soluzione 3 camere da letto a partire da:
Eur. 284.000,00**

**ULTIME UNITÀ
DISPONIBILI**



ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379



GARONI 0546 634486
BRISIGHELLA

Casa indipendente da ristrutturare con cucina, ex stalla (trasformabile in soggiorno), 4 camere da letto, bagno e cantina. Corte esclusiva di 2480 mq più servizio. Impianto di riscaldamento non presente, impianto elettrico non esistente (la corrente è stata portata in un box al confine della proprietà con possibilità di allacciamento). Consegna immediata. C.E. in redazione.
Eur. 100.000,00 OFF 4549



IL LABIRINTO 0546 26805
LUTIRANO

In posizione panoramica, rustico di ampia metratura, da ristrutturare, attualmente suddiviso in 3 unità abitative con annesso cantine e 1400 mq. di terreno adiacente all'abitazione, parzialmente piantumato a noceto. Nello stesso complesso troviamo un ricovero attrezzi con affaccio sulla corte privata. Ottima soluzione ideale come seconda casa estiva per godere di un'atmosfera autentica e tranquilla.
Cl. En. in fase di redazione.
Eur. 120.000,00



OBIETTIVO CASA 0546 21017
VIA CASTELLANI

Appartamento posto al secondo e ultimo piano con consegna immediata: ampia sala con angolo cottura, 1 c. letto, bagno più ampio soppalco ideale come studio. Consegna immediata/ chiavi in agenzia. Ideale anche per investimento.
C.E. in fase di det.
Eur. 130.000,00 (OFF2)



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / CENTRO STORICO

Proponiamo in vendita monolocale situato all'interno di un prestigioso palazzo storico, di prossima ristrutturazione totale. Posizione strategica: l'immobile si trova in pieno centro storico, a pochi passi da tutti i principali servizi, tra cui scuole, ospedale e supermercati.
Soluzione ideale per investimento o per chi desidera un'abitazione funzionale e ben posizionata in una cornice di valore architettonico.
Eur. 110.000,00 OFF LA



A.B.I. 0546 682434
CASTEL BOLOGNESE / CENTRO

Appartamento ristrutturato parzialmente arredato al secondo nonché ultimo piano servito da ascensore, in palazzina ottimamente conservata con bel affaccio su piazza pedonale: ingresso su una zona living suddivisa in soggiorno con balcone e cucina separata, disimpegno, c. matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato con doccia e vasca preceduto da un antibagno finestrato uso lavanderia/ripostiglio. Cantina al piano interrato
Cl. En. In richiesta.
Eur. 128.000,00 OFF G2D



A.B.I. 0546 682434
FAENZA / ZONA FILANDA NUOVA

Luminoso appartamento posto al piano secondo (ultimo) e composto da ingresso finestrato, soggiorno, cucinotto separato con balcone, due camere ed ampio bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un capiente garage e la cantina. Spese condominiali minime
Cl. En. In richiesta.
Eur. 138.000,00 OFF A000



GABETTI 0546 22730
CASTEL BOLOGNESE / CENTRO

In piccola palazzina di sole 5 unità appartamento ristrutturato ed arredato sviluppato su 2 livelli. 1° P: ampia sala / pranzo (ca 40 mq) con balcone, cucinotto finestrato, antibagno e bagno; 2° P: zona letto con spaziosa armadiatura. Libero da subito. Ottimo stato. Spese condominiali minimissime. Ideale anche da investimento.
Cl. En. in redazione.
Eur. 120.000,00



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA SAN MARCO

In quartiere servito e ben collegato sia al centro che alle migliori vie di raccordo, in complesso composto da tre unità che verrà completamente ristrutturato, bilocale con posto auto esclusivo, così composto: ingresso su zona giorno con cucina a vista e salotto su soppalco, disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno. La ristrutturazione, realizzata seguendo le regole dell'eco green, include l'installazione di pannelli fotovoltaici, cappotto termico e pompe di calore.
Cl. En. di progetto A.
Eur. 128.000,00



GABETTI 0546 22730
BRISIGHELLA / CENTRO VISTA TORRE DELL'OROLOGIO

In bel contesto al 2° ed ultimo piano con ascensore graziosissimo e luminosissimo appartamento. Ampia sala con camino, zona cucina separata, matrimoniale con affaccio sulle colline e bagno. Bei soffitti con travi in legno. Ideale anche da investimento. Consegna veloce.
Cl. En. D/73,25.
Eur. 139.000,00

Cambia il tuo fornitore di energia e passa a Unoenergy

Tutte le soluzioni più adatte per le forniture di gas e luce della tua abitazione.

- ALLACCIAMENTI E POSA CONTATORI
- MOBILITÀ ELETTRICA E FOTOVOLTAICO
- VOLTURE E SUBENTRI

Vieni a trovarci nel
NUOVO UNOENERGY POINT FAENZA
Via Torricelli 16

unoenergy
gas • luce • rinnovabili

☎ 800 089 952 | unoenergy.it | f in @



PARCO

FORNARINA

Un nuovo modo di pensare e vivere la casa per tutta la famiglia

Faenza

Vivi l'innovazione: il tuo spazio, la tua tecnologia, il tuo futuro. La tranquillità del garage e del posto auto in proprietà. Soluzioni spaziose e luminose, finiture di alta qualità, per soddisfare le tue esigenze di stile e comfort. Tutti gli appartamenti di **PARCO FORNARINA** propongono ampi outdoor living, spazi all'aperto arredabili e abitabili per momenti di relax e convivialità.

Benvenuti nel cuore della natura, nel cuore della città!

Ultime due unità disponibili!

Appartamento al piano terra con 2 camere da letto e giardino - Eur. **280.000**,⁰⁰

Appartamento al piano primo con 3 camere da letto e ampio terrazzo - Eur. **317.000**,⁰⁰



ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379



BURINI 0546 668423
FAENZA / PERIFERIA MONTE

Lotto di terreno edificabile di mq 525 ideale per villa singola o bifamiliare.

Eur. 140.000,00



SARA' CASA 0545 1772411
ALFONSINE / A POCCHI KM DAL CENTRO

Recente porzione di casa bifamiliare ben rifinita, indipendente terra/cielo con giardino esclusivo e sviluppo su due piani. Ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere, due bagni e ripostiglio. C.E. "E" Ep. Tot. 164,12 kWh/m²anno.

Eur. 145.000,00

OFF. 605



OBIETTIVO CASA 0546 21017
ADIAC.ZE CENTRO

In palazzina completamente rimessa a nuovo, appartamento in ottimo stato al secondo piano con ascensore con affaccio su verde pubblico: ingresso, sala, cucina abitabile, 1 camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina ciclabile e posto auto di proprietà. Consegna immediata.

C.E. "E" - 169,52.
Eur. 147.000,00

(OFF4)



RONDINE 0546 28406
BRISIGHELLA / DIETRO VIA DEGLI ASINI

Appartamento con ingresso indipendente, in ottimo stato e unico nel suo genere, con entrata da ponticello affacciato su area esterna utilizzabile con arredo giardino e zona barbecue. Soggiorno, cucina divisa, bagno, camera matrimoniale. No spese condominiali. Cl. energ. "F" - Ep tot. 173,02.

Eur. 140.000,00 tratt.

OFF. 104



SARA' CASA 0546 605577
IMOLA / ZONA MARCONI

Luminoso appartamento al 3° ed ultimo piano. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo, due camere da letto e bagno finestrato. Al piano interrato cantina. Consegna in tempi brevi.

C.E. "G" EP tot 326,09 kWh/m²anno.

Eur. 145.000,00

OFF. 591



OBIETTIVO CASA 0546 21017
SU CORSO PRINCIPALE

Appartamento posto al piano primo in corso di ristrutturazione: sala con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, antibagno, bagno, balcone, cantina. Possibilità di scegliere rifiniture interne. Consegna Maggio 2026. Ideale anche per investimento. C.E. in fase di det.

Eur. 147.000,00

(OFF5)



SARA' CASA 0546 605577
FAENZA / GRANAROLO

Casa di ampie dimensioni con sviluppo su più piani in discreto stato di manutenzione con corte esclusiva, loggia e garage doppio. Attualmente suddivisa in 3 unità indipendenti. Al secondo ed ultimo piano ampio terrazzo di oltre 40 mq.

C.E. "G" Ep. Tot. = 297,89 kWh/m²anno.

Eur. 145.000,00

OFF. 592



OBIETTIVO CASA 0546 21017
CENTRALISSIMO

Piazza martiri della libertà, ufficio posto al secondo piano servito di ascensore e composto da ingresso/reception, 3 vani e bagno finestrato e possib. di cantina Possibilità di cambio d'uso ad appartamento: sala, angolo cottura, 2 c.letto, bagno. Ideale anche come investimento. C.E. in fase di det

Eur. 145.000,00

(OFF3)



A.B.I. 0546 682434
LUGO / ZONA PISCINA

Ampio appartamento al primo piano in palazzina ben conservata circondata da un bel verde condominiale: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo che serve anche la cucina, cucina separata. disimpegno, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio/zona armadi e due bagni di cui uno finestrato. Garage ampio al piano terra che funge anche da cantina ed un posto auto dedicato.

C.L. En In richiesta.
Eur. 149.000,00

OFF 60



*Sopralluoghi e preventivi
gratuiti a domicilio*

MONTEVECCHI
casa & luce

Gli esperti sotto casa dal 1950!

unieuroCITY

**ELETTRODOMESTICI - TV - VIDEO - SAT
CASALINGHI - ILLUMINAZIONE - CLIMATIZZATORI
LISTE DI NOZZE**

V.le Ceramiche, 10 - tel. 0546 26793 - Faenza



RONDINE 0546 28406
BRISIGHELLA

A 3,5 km. dal centro di Brisighella, in direzione Faenza, casa indipendente in sasso da ristrutturare, di 265 mq. comm.li e disposta su 2 livelli, con corte esclusiva e fabbricato con forno a legna. Compreso nella vendita terreno agricolo di 16.45 Ha. coltivato con viti, ulivi e seminativo.
Cl. energ. "G" - Ep tot. 490,06.
Eur. 150.000,00 OFF. 19



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / ZONA SAN MARCO

In quartiere servito e ben collegato al centro, in complesso composto da tre unità che verrà completamente ristrutturato, proponiamo BILocale CON POSTO AUTO ESCLUSIVO così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale, sopralco utile come studio, antibagno e bagno finestrato. La ristrutturazione include l'installazione di pannelli fotovoltaici, cappotto termico e l'inserimento di pompe di calore. Classe Energetica "A" da Progetto.
Eur. 160.000,00



GABETTI 0546 22730
FAENZA PRIMA PERIFERIA / LATO CASTEL BOLOGNESE

Casa indipendente con corte di proprietà di ca 150 mq. PT: ingresso, cucina abitabile con caminetto, bella sala, comodo sgombero con camino e zona lavanderia, garage con piccolo bagno di servizio, tettoia. 1° P: disimpegno con armadio a muro, 2 ampie letto, bagno finestrato. Buono stato di manutenzione. Cappotto esterno e tetto rifatto. Inferriate e zanzariere in tutte le finestre.
Cl en in redazione.
Eur. 170.000,00



OBIETTIVO CASA 0546 21017
ADIAC.ZE CENTRO

A 2 passi dal centro appartamento completamente ristrutturato: ingresso, salottino con angolo cottura, 2 camere letto, bagno, balcone, cantina e garage. Completamente arredato e attrezzato come casa vacanze Ideale per investimento. Consegna immediata.
C.E. "F" 213,70.
Eur. 153.000,00 (OFF6)



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / CENTRO STORICO

In contesto di prestigio e recentemente ristrutturato, ampio bilocale al primo piano servito da ascensore. La cura dei particolari rende questa soluzione ideale per chi cerca la comodità di vivere vicino a tutti i servizi. Attualmente locato con ottima rendita mensile.

Eur. 165.000,00 OFF 9500



BURINI 0546 668423
FAENZA / SAN MARCO

Appartamento al P.T. con ampia sala, angolo cottura, ripostiglio, 2 camere, bagno finestrato, giardino privato, cantina e 2 posti auto. Ottimo stato, infissi con doppio vetro, impianti autonomi e aria condizionata. Ideale per investimento, locato con nuovo contratto di affitto.
Cl. en. In redazione.
Eur. 175.000,00



OBIETTIVO CASA 0546 21017
ADIAC.ZE CENTRO

A 2 passi dal centro appartamento completamente arredato in palazzina di sole 47 unità: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, balcone, cantina e garage. Consegna immediata / chiavi in agenzia.
C.E. "E" 324,98.

Eur. 153.000,00 (OFF7)



A.B.I. 0546 682434
CASOLA VALSENO

In zona residenziale a due passi dal centro, appartamento al primo piano ottimamente rifinito in solida palazzina da otto unità: ingresso su soggiorno con balcone, cucina abitabile con terrazzo angolare, tre camere, bagno finestrato, oltre a garage e cantina/lavanderia. Ottimo rapporto qualità/prezzo. Soluzione chiavi in mano.
Cl. En In richiesta.
Eur. 168.000,00 OFF G3A



SARA' CASA 0545 1772411
MASSA LOMBARDA / VIA PASOLINI

In zona tranquilla, appartamento in piccola palazzina di prossima costruzione. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, balcone, bagno, cantina e posto auto. Finiture di alta qualità e impianti ad alto efficientamento energetico.
C.E. di progetto A4.
Eur. 175.000,00 OFF. 598



SARA' CASA 0546 605577
VILLANOVA DI FORLÌ

A pochi minuti dalla Via Emilia, si propone complesso rurale composto da un'ampia casa colonica risalente al 1924, una stalla e due pro-servizi annessi alla proprietà. Il tutto è immerso in un grande giardino di oltre 4.000 mq. Gli immobili necessitano di importanti interventi di ristrutturazione.
C.E. in fase di redazione.
Eur. 160.000,00 OFF. 407



OBIETTIVO CASA 0546 21017
ORTO BERTONI

Appartamento con ingresso indipendente al piano terra con giardinetto privato così composto: sala, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, ripostiglio più ampio garage. Consegna immediata
C.E. in fase di det.

Eur. 168.000,00 (OFF8)



BURINI 0546 668423
FAENZA / ZONA CONAD LA FILANDA

Appartamento al P.3° con ascensore in edificio di prossima realizzazione con impianti di ultima generazione, gas free. Con ampia zona giorno openspace, terrazzo abitabile, camera da letto, bagno, cantina e garage.

Eur. 179.000,00



SARA' CASA 0546 605577
FAENZA / PERIFERIA MONTE

In contesto condominiale recentemente ristrutturato, appartamento al secondo piano servito di ascensore. Ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo in parte verandato, due camere da letto, bagno e ripostiglio e garage. C.E. "E" Ep. Tot. 325,71 kWh/m²anno.

Eur. 179.000,00

OFF. 529



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / PRIMA PERIFERIA

Realizzazione di un nuovo complesso residenziale tra Faenza e Castel Bolognese composto da 10 unità abitative: appartamento al primo ed ultimo piano composto da soggiorno con cucina a vista e affaccio su loggia di circa mq. 13, due camere da letto, bagno, cantina, posto auto. Possibilità di personalizzare le finiture. Cl. En. di progetto A.

Eur. 180.000,00



OBIETTIVO CASA 0546 21017
VOGLIA DI MARE!!!!!!

Punta Marina a 50mt dal mare appartamento di recente costruzione, con ampio terrazzo abitabile di mq. circa con barbecue. Sala, angolo cottura, 1 c.letto, ripostiglio, bagno finestrato, cantina e posto auto privato Completamente arredato con 6 posti letto. C.E. "D" - 254,47.

Eur. 185.000,00

(OFF9)



SARA' CASA 0546 605577
FAENZA / SAN MARCO

Prossima costruzione di complesso residenziale di 11 unità abitative e due locali commerciali. Luminoso appartamento con soggiorno e cucina a vista con terrazzo, disimpegno, camera da letto e bagno finestrato. Cantina e garage. C.E. di progetto A4.

Eur. 179.000,00

OFF. 573



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA PARCO

In posizione silenziosa e verdeggiante a lato del Parco Bucci, luminoso appartamento posto al terzo piano di palazzina servita di ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2021, ha un ampio ingresso che dà accesso a tre camere (matrimoniale, doppia e singola), cucina con balcone, soggiorno e bagno finestrato. Al piano terra locale di proprietà di mq.14,50 ideale per bici e moto. Possibilità di acquistare quota utilizzo ascensore. Consegna fine estate 2025. Cl. En. in fase di redazione.

Eur. 182.000,00



A.B.I. 0546 682434
FAENZA / PRIMA CAMPAGNA

Ampia casa rurale libera su quattro lati di circa 200 mq per piano disposta al piano terra e primo su un lotto recintato di 3.800 mq. Ideale per creare due ampie unità indipendenti con corte privata oppure come soluzione ricettiva (B&B o residenza per anziani).

Cl. En. In richiesta.

Eur. 189.000,00

OFF E0G



GARONI 0546 634486
BRISIGHELLA / ZONA FOGNANO

Casa indipendente in sasso di ampie dimensioni completamente da ristrutturare, disposta su due livelli, con corte privata e servizi (cantine, autorimessa e capannone agricolo di 333 mq). Terreno agricolo di circa 06.40.92 ha. Riscaldamento a legna e gpl, energia elettrica, acqua dei bacini montani. C.E. in redazione.

Eur. 180.000,00

OFF 4581



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / BORGO SAN ROCCO

Ampia soluzione indipendente su due livelli, composta soggiorno, cucina abitabile due bagni e tavernetta con portico al piano terra, tre camere da letto matrimoniali e bagno al primo piano. soluzione allo stato grezzo da ultimare.

Eur. 185.000,00

OFF 9519



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / ADIACENZE CORSO MAZZINI

In piccola palazzina, appartamento posto al secondo e ultimo piano piano. L'immobile si compone di ingresso su veranda coperta con accesso a balcone con camino, corridoio che disimpegna soggiorno, cucina con tinello, due camere matrimoniali e bagno. A piano terra all'interno della corte comune troviamo il garage e la cantina, oltre a ripostiglio al piano sottostrada. L'appartamento è dotato di impianto di aria condizionata, impianto elettrico rivisto e completo di certificazione.

Eur. 189.000,00



Bianco



Argento



Blackwood

4+2 ESTENSIONE DELLA GARANZIA GRATUITA CON KIZUNA

**RONDINE 0546 28406****FAENZA / VIA BERNARDI**

Appartamento d'angolo, in ottimo stato, al piano 1° ed ultimo. Ingresso dal balcone, soggiorno con cucina a vista completamente arredata compreso elettrodomestici, disimpegno notte con spazio per armadio, 2 camere da letto, bagno. Ampio ripostiglio nel sottotetto. Posto auto nel cortile interno.

Cl. en. "F" - Ep tot. 196,78.

Eur. 190.000,00 tratt.

OFF 2

**GARONI 0546 634486****FAENZA / CAMPAGNA MONTE**

Nelle primissime campagne di Faenza ed a pochi chilometri dal centro, vendesi casa indipendente con ampio giardino privato. Il fabbricato si presenta come una classica casa colonica, di recente costruzione ed in ottime condizioni strutturali, adatta per una soluzione sia monofamiliare che bifamiliare, già parzialmente abitabile. C.E. "G" - Ep tot 339,14 Kwh/mq/anno.

Eur. 205.000,00

OFF 4413

**BURINI 0546 668423****FAENZA / VIA FRATELLI ROSSELLI**

Prossima costruzione: appartamento sviluppato al p.1° ed ultimo, con sala, cucina open space, disimpegno, 2 camere, bagno finestrato, terrazzo ed al piano terra garage e 2 posti auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni e le finiture! Consegna marzo 2026.

Cl. En. Di progetto A.

Eur. 228.000,00**BURINI 0546 668423****FAENZA / PIEVE PONTE**

Appartamento in ottimo stato con ingresso indipendente ed ampio terrazzo (circa mq 45), in palazzina da sole 3 unità. Con al P.1° terrazzo, zona giorno open space, bagno finestrato e 1 camera/sala, al P.2° 2 camere da letto e 2° bagno finestrato. Cantina al p. interrato.

Cl. en. D, EP_{tot} = 145,40 kWh/m²/anno.**Eur. 198.000,00****IL LABIRINTO 0546 26805****FAENZA / CENTRALISSIMO**

In zona centralissima, comoda ai principali servizi, al terzo piano di un palazzo ben tenuto e servito di ascensore, appartamento di generose dimensioni con uno sviluppo regolare e ben diviso: dall'ampio corridoio di ingresso si accede alla cucina abitabile, spaziosa e luminosissima sala con balcone e bagno di servizio ad uso lavanderia.

La zona notte è composta da due camere da letto, uno studio e un secondo bagno finestrato, Cantina e garage al piano interrato.

Cl. En. in fase di redazione.

Eur. 210.000,00**A.B.I. 0546 682434****FAENZA / CENTRALISSIMO**

In palazzina del centro completamente ristrutturata, bell'appartamento ottimamente rifinito al primo piano servito da ascensore: ingresso su una luminosa zona living, zona cottura in nicchia a vista sul soggiorno, disimpegno, camera doppia, camera matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio ed ampio bagno con doccia. Cantina al piano sottostada e comodo deposito privato per bici/moto al piano terra. Ottime finiture.

Cl. En. In richiesta.

Eur. 230.000,00

OFF C2C

**S.V.I. 0546 29379****FAENZA / LATO VIA EMILIA**

In contesto residenziale e vicino a tutti servizi, terreno edificabile di circa 1500 mq.

Possibilità di realizzare una piccola palazzina di 7 unità. Progetto in agenzia.

Eur. 200.000,00

OFF GG

**GABETTI 0546 22730****FAENZA / ZONA COMODISSIMA AL CENTRO E STAZIONE**

Ampio e luminoso appartamento al 3° piano con ascensore. Spazioso ingresso armadiabile, ampissima sala con terrazzo, cucina abitabile, 2 ampie matrimoniali, 1 singola grande e 2 bagni finestrati. Comodissimo ed ampio garage.

Posto auto nella corte e cantina. Ampia corte condominiale. Consegna autunno 25. Spese condominiali bassissime.

Buono stato in quanto parzialmente ristrutturato.

Cl. en F/159,55.

Eur. 225.000,00**GARONI 0546 634486****FAENZA / ZONA BORGO**

In zona vicinissima al centro e comoda a tutti i servizi, appartamento di nuova costruzione posto al primo ed ultimo piano composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno finestrato e terrazzo.

Al piano terra garage e posto auto esclusivo.

Classe Energetica di progetto A o superiore.

Eur. 240.000,00

OFF 4509

**S.V.I. 0546 29379****FAENZA / ZONA SAN MARCO**

Appartamento posto al piano secondo rialzato, composto da sala, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone. Cantina ed autorimessa al piano interrato. Consegna a breve. Buono stato di manutenzione.

Eur. 205.000,00

OFF 9997

**S.V.I. 0546 29379****FAENZA / ZONA BORGO**

Prossima realizzazione. Appartamento al primo piano. Un posto auto di proprietà.

Possibilità di personalizzazioni interne.

Consegna 2026.

Eur. 228.000,00

OFF 9511

**BURINI 0546 668423****FAENZA / POSIZIONE CENTRALE**

Appartamento in corso di ristrutturazione al P.1° servito da ascensore, con ampia zona living, 2 camere, 2 bagni, loggiato coperto e possibilità di garage. Finiture personalizzabili.

DETRAZIONI FISCALI DA SCONTARE!

Cl. En. di progetto "A".

Eur. 248.000,00



AG. OSSANI 0546 29968
RIOLO TERME

Villetta d'angolo disposta su tre livelli (piano terra, primo e interrato). Al piano terra ampio soggiorno e cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo, bagno e una bellissima scala in legno curvilinea che conduce al piano superiore. Al piano primo due camere matrimoniali di cui una con accesso a balcone, studio, un secondo bagno e comodo ripostiglio. Al piano interrato spaziosa tavernetta riscaldata con camino e forno, oltre a cantina, zona lavanderia e collegamento al garage. Giardino privato sul fronte e retro dell'abitazione.
Cl. En. "In fase di redazione".
Eur. 249.000,00



RONDINE 0546 28406
BRISIGHELLA / ADIACENZA CENTRO

Villetta in ottimo stato con giardino esclusivo composta al piano terra da soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno; al 1° piano 3 camere, ripostiglio, bagno, 2 balconi; all'ultimo piano locali rifiniti. Ampio garage più posto auto, taverna/lavanderia, bagno, ripostiglio, cantina.
Cl. energ. "E" - Ep tot. 159,12.
Eur. 250.000,00 OFF. 11



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA BORGO

In complesso in fase di realizzazione, appartamento al primo piano con ingresso indipendente composto da: soggiorno con cucina a vista e affaccio su loggia, due camere da letto, 2 bagni, 2 posti auto scoperti esclusivi. Finiture personalizzabili.
Cl. En. A.
Eur. 260.000,00



GARONI 0546 634486
FAENZA / ZONA BORGO

A pochi passi dal centro ampio appartamento in buona parte originale posto al piano terzo rialzato con un bellissimo terrazzo di 50 mq con splendida vista sulle colline e sul centro storico. L'immobile, di oltre 180 mq, è ideale per ottenere un attico di prestigio oppure due appartamenti.
Completano la proprietà l'autorimessa al piano terra e la cantina al piano seminterrato.
C.E. in redazione.
Eur. 250.000,00 OFF 4578



BURINI 0546 668423
FAENZA / ZONA CONAD LA FILANDA

Appartamento al P.3° con ascensore in edificio di prossima realizzazione ad altissima efficienza energetica, gas free. L'appartamento è composto da ampia zona giorno open space, terrazzo abitabile, 2 camere, 2 bagni, cantina e garage.
Eur. 253.000,00



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA FILANDA

Nelle vicinanze del Conad La Filanda, innovativo complesso immobiliare di prossima realizzazione composto da 11 eleganti abitazioni e 2 unità commerciali; appartamento al secondo piano con ascensore composto da una spaziosa zona giorno con cucina a vista entrambi con affaccio su terrazzo di mq. 13, 2 camere di cui la matrimoniale con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e garage. Capitolato personalizzabile.
Cl. En. di progetto A4.
Eur. 269.000,00



RONDINE 0546 28406
FAENZA / ZONA STAZIONE

Appartamento ben tenuto al 5° ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno di 26 mq. con terrazzo, cucina abitabile, 3 camere di cui 2 matrimoniali, 2 bagni con finestra, secondo grandissimo terrazzo di 121 mq.. Garage, cantina, posto auto assegnato in cortile.
Cl. energ. "G" - Ep tot. 212,03.
Eur. 250.000,00 tratt. OFF. 95



BURINI 0546 668423
FAENZA / SAN MARCO

Splendido appartamento al p. 3° ed ultimo, composto da sala, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, cantina, posto auto, garage oltre ad ampia mansarda autonoma e completa di cucina, riscaldamento, A/C, camino e bagno/lavanderia. Ottimo stato.
Cl. En. F, EP 175,98.
Eur. 260.000,00



RONDINE 0546 28406
FAENZA / VIA VOLPACCINO

In noto complesso di pregio, appartamento luminoso e ben tenuto, al 3° ed ultimo piano. Soggiorno di 30 mq., cucina separata, terrazzo vivibile coperto di 30 mq., 3 camere da letto, 2 bagni. Garage di 21 mq. al piano terra più ulteriore posto auto nella corte comune.
Cantina al piano interrato.
Cl. energ. "F" - Ep tot. 201,54.
Eur. 275.000,00 tratt. OFF. 242



Impianti fotovoltaici realizzati con i materiali più affidabili sul mercato



Faenza (RA) / Tel. 0546 622202 / info@amorinoimpianti.it



BURINI 0546 668423
FAENZA / FORNARINA

Appartamento nuovo con soggiorno con cucina open space, 2 camere, giardino privato di oltre 100 mq, posto auto scoperto e cantina.
Cl. En. A4 di progetto.

Eur. 280.000,00



GABETTI 0546 22730
FAENZA / VIC.ZE PIAZZE

Interessante ed ampissima casa indipendente abbinata su 1 lato sviluppata ai piani terra, 1° e 2°. Ampissima zona giorno e possibilità di 5 spaziosissime letto. A piano terra troviamo 1 garage, ampia cantina / deposito ed un negozio / deposito con vetrina ideale per vari usi e direttamente collegato all'ingresso. Posizione molto comoda a tutti i servizi. Da ristrutturare. Consegna anche veloce.
Cl en F/340,52 e G/285,48.
Eur. 285.000,00



BURINI 0546 668423
FAENZA / CENTRO

Appartamento situato al P.T. di prestigioso palazzo signorile. Con soggiorno, cucina, 2 ampie camere (di cui 1 già predisposta per essere divisa in 2 singole), studio, 2 bagni, 2 ripostigli, cabina armadio e cantina di circa 65 mq (predisposta per taverna). Ottimo stato, ristrutturato nel 2016. Impianti autonomi e certificati, riscaldamento a pavimento e termocamino.
C.E. "E", Eptot 200,01.
Eur. 298.000,00



GARONI 0546634486
FAENZA / ZONA FORNARINA

Fronte parco pubblico.
In palazzina in fase di realizzazione, ultimo appartamento disponibile al piano terra con giardino privato di oltre 130 mq: zona living di 30 mq, 2 camere, bagno, ampia lavanderia, cantina, posto auto.
Cl. En. A4 di progetto.
Eur. 280.000,00

OFF 4514



GABETTI 0546 22730
SOLAROLO / AD.ZE CENTRO

Via Pascoli angolo Via Di Vittorio. Interessante casa indipendente sviluppata ai piani terra e 1° di ampie dimensioni con 3 spaziose letto. Ampia corte / giardino di proprietà. Completano la proprietà comodi e spaziosi servizi a piano terra: garage (h5,55) grandissimo. Sgomberi, cantine, tettoia e legnaia.
Ottimo lo stato d'uso. Consegna veloce. Si consiglia la visione.
Cl en F/276,94.
Eur. 290.000,00



GARONI 0546 634486
FAENZA / ZONA SAN ROCCO

Nella prima periferia di Faenza, in zona di forte espansione residenziale, vendesi lotto di terreno di 2490 mq edificabili con altissima potenzialità residenziale. Al momento sul lotto sono presenti alcuni fabbricati riconducibili all'attività che operava sul lotto, eventualmente da demolire o riqualificare. Ulteriori informazioni in agenzia.
C.E. in redazione.
Eur. 300.000,00

OFF 4554



A.B.I. 0546 682434
FAENZA / VIA MASONI

In palazzina completamente ristrutturata alle porte del centro, appartamento NUOVO al primo piano: ingresso su soggiorno con zona cucina a vista e loggia, disimpegno, c. matrimoniale con bagno privato, ulteriori due camere e secondo bagno. Finiture di pregio ed impiantistica di ultima generazione per garantire massima prestazioni in termini di consumi. Possibilità di garage al p. terra.
Cl. En.A.
Eur. 284.000,00

OFF MASONI



S.V.I. 0546 29379
CASOLA VALSENO

In splendida posizione panoramica proponiamo in vendita podere agricolo di 35 ettari con Rustico in sasso e servizi annessi. Il rustico in sasso, unico nel suo genere, si sviluppa su due livelli, la parte abitativa si sviluppa tutta sul piano terra mentre la zona la zona servizi nel piano fuori terra. Annesso un deposito in sasso di gesso con un'ampia tettoia di 50mq.
Eur. 295.000,00

OFF 9998



GARONI 0546 634486
FAENZA / ZONA BORGO

In pregevole complesso di recente costruzione, comoda soluzione terra-cielo con tre camere, due bagni, corte esclusiva, autorimessa e taverna/lavanderia. Rifiniture e dotazioni di alto livello.
Cl. En. "C" - Ep tot 123,44 kWh/mq/anno.

Eur. 300.000,00

OFF 4575



baggioni
arredamenti a Reda

SCAVOLINI

Reda di Faenza - RA
Via Caroli, 13
Tel. 0546 639295

SCAVOLINI
STORE
LUGO

Lugo - RA
Via Fiumazzo, 77/1
Tel. 0545 33204



SARA' CASA 0546 605577
CASOLA VALSENO / PANORAMICA

Immersa nel verde, casa indipendente disposta su due livelli, circondata da corte esclusiva su quattro lati e ampio terreno. Ingresso, soggiorno con balcone, sala da pranzo, cucina, tre camere da letto, studio, tavernetta e due bagni. Garage doppio e cantina.
C.E. "G" Ep. Tot. 936,15 kWh/m²/anno.
Eur. 300.000,00 OFF. 590



RONDINE 0546 28406

FAENZA / ZONA V.LE VITTORIO VENETO
Appartamento ristrutturato, posto al 2° piano, in complesso di pregio realizzato dall'Arch. Monti. Ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile divisa, terrazzo vivibile coperto di 30 mq., disimpegno, 2 camere da letto, bagno. Cantina. Spazioso garage al piano terra più posto auto aggiuntivo.
Cl. energ. in fase di redaz.
Eur. 315.000,00 tratt. OFF. 181



RONDINE 0546 28406

FAENZA / ZONA PARCO BUCCI
Appartamento ristrutturato, in ottimo stato, posto al 1° piano. Ampio ingresso, soggiorno con balcone d'angolo, cucina abitabile, disimpegno con spazio per armadio, 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni di cui uno con balcone. Garage al piano terra con annessa cantina, per un totale di 33 mq..
Cl. energ. "F" - Ep tot. 256,51.
Eur. 320.000,00 tratt. OFF. 22



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / CENTRO STORICO

All'interno di un contesto completamente ristrutturato e con finiture di alto livello, proponiamo luminoso appartamento pronto per essere abitato. Ingresso su soggiorno con cucina a vista, affaccio su ampio terrazzo, al quale si accede anche dal disimpegno notte e dalla camera singola, garantendo luce naturale in tutti gli ambienti. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. Cantina al piano sottostrada e deposito comune per bici. Consegna immediata. Cl. En. "A2".
Eur. 310.000,00



GARONI 0546 634486
FAENZA / CENTRO STORICO

In palazzina quattrocentesca con luminosa vista su loggia esclusiva in affaccio su silenziosa corte interna, vendesi appartamento di ampie dimensioni disposto su due livelli. Completa la proprietà una cantina con soffitto a botte di circa 100 mq.
Cl. En. "F" - Ep tot. 192,96 kWh/mq/anno.
Eur. 315.000,00 OFF. 4592



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA SAN MARCO

In quartiere servito e ben collegato sia al centro che alle migliori vie di raccordo, in complesso composto da tre unità che verrà completamente ristrutturato, appartamento con ingresso indipendente così composto: ampio open space con cucina a vista, tre camere da letto, due bagni; corte esclusiva, lavanderia, garage.
Cl. En. di progetto A.
Eur. 320.000,00



RONDINE 0546 28406
MODIGLIANA

In posizione panoramica e silenziosa, n. 2 fabbricati indipendenti in sasso, completamente ristrutturati, circondati da giardino di 3.960 mq. con piscina biondesign. Rispettivamente di 126 e 114 mq. comm.li con rifiniture ricercate, travi in legno, terrazza panoramica, camini, forno a legna.
Cl. energ. in fase di redaz.
Eur. 310.000,00 OFF. 29



GARONI 0546 634486
FAENZA / ZONA BORGO

In palazzina di nuova costruzione vendesi quadrilocale posto al primo piano, composto da luminoso soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, ampio terrazzo. Garage al piano terra.
Cl. En. A4 di progetto.
Eur. 317.000,00 OFF. 4516



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / VIA CAMANGI

Appartamento al piano terra di ampia metratura in ottimo stato d'uso con ingresso, salone di circa 40 mq, cucina abitabile, studio, quattro camere da letto di cui due matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio con caldaia, oltre a terrazzo ad uso esclusivo di circa 90 mq. Impianto di aria condizionata, impianto di allarme e zanzariere in tutte le finestre. Completano la soluzione due garage e quattro cantine.
Cl. En. "E" - EP 248,89.
Eur. 325.000,00

nuova
A F A I N F I S S I

SERRAMENTI IN ALLUMINIO in PVC e LEGNO - ZANZARIERE - PORTE BLINDATE - TAPPARELLE
delle migliori marche e di nostra produzione!

Via S. Vitale 88/B S. Agata sul Santerno

www.nuovaalfainfissi.it

tel. **0545.32252**



BURINI 0546 668423
FAENZA / ZONA CONAD LA FILANDA

Appartamento al P.1° con ascensore di edificio di prossima realizzazione (ad altissima efficienza energetica) gas free. L'appartamento è composto da ampia zona giorno open space con terrazzo abitabile, 3 camere, 2 bagni, cantina e garage.

Eur. 334.000,00



RONDINE 0546 28406
FAENZA / VIA SILVESTRO LEGA

Casa abbinata composta da 2 spaziosi appartamenti con ingressi indipendenti, in buono stato, di cui uno al p. terra e uno al 1° piano. Ciascuno con soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno. Ampia corte esclusiva in parte pavimentata con tettoia e garage. Cantina al p. interrato.

Cl. energ. "F" - Ep tot. 279,11.

Eur. 395.000,00 tratt.

OFF. 108



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / ZONA SAN MARCO

In quartiere residenziale tranquillo e ben servito, all'interno di un lotto di sole 4 unità, splendida villetta centrale, disposta su 3 livelli, con giardino privato fronte e retro. Al piano terra, l'ingresso su ampio soggiorno luminoso di mq. 30, offre un ambiente accogliente che affaccia sulla corte esclusiva con portico di oltre mq. 16, cucina abitabile con affaccio sul giardino e ulteriore portico, bagno finestrato; P. primo con tre camere da letto ed un ampio bagno finestrato con doccia e vasca; sottotetto accessibile da scala retrattile; al piano interrato ulteriori spazi accoglienti: tavernetta con camino, lavanderia, terzo bagno e cantina. Posto auto scoperto nella corte esclusiva.

Cl. En. D - EP tot. 91,80.

Eur. 460.000,00



OBIETTIVO CASA 0546 21017
FAENZA/CENTRALISSIMO

Appartamento con accesso da scalone monumentale e servito di ascensore con accesso diretto all'abitazione composto da ampia zona giorno di mq. 36, due camere matrimoniali di cui una con bagno riservato, 1 c. letto doppia bagno e ripostiglio, oltre a un deposito biciclette al piano terra e con la possibilità di acquistare uno o più posti auto. Rifiniture di alto livello con materiali pregiati a scelta del cliente.

C.E. in fase di det.

Eur. 350.000,00

(OFF.10)



GABETTI 0546 22730
FAENZA / OTTIMA POSIZIONE IN CENTRO

In contesto di pregio appena ristrutturato splendido ampio appartamento al 2° ed ultimo piano con ascensore. Sala grande con zona cucina in nicchia ed affaccio su bel terrazzo vivibile, 2 bagni, 3 spaziose letto e grazioso sopralco ideale come studio. Cantina e possibilità di posto auto nella corte. Soffitti con bellissime travi bianche. Consegna immediata.

Cl en C/84,61 kwh/mq/anno.

Eur. 400.000,00



GABETTI 0546 22730
SOLAROLO AD.ZE CENTRO VIA PASCOLI ANGOLO VIA DI VITTORIO

Interessante ed ammissima villa (ca 700 mq comm) composta da 3 unità con ingressi indipendenti. - Appartamento grandissimo su più livelli con 4/5 letto e zona giorno di notevoli dimensioni; - Appartamento a p. terra/rialzato con 2 letto; - Ampio negozio/magazzino che si presta per più usi. Completano la proprietà Garage di ca 70 mq e giardino su 4 lati di ampie dimensioni. Proposta veramente unica. Si consiglia la visione. Prezzo veramente ottimo.

Cl en in redazione.

Eur. 470.000,00



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / ZONA ARTIGIANALE

Ampia soluzione indipendente composta da: Al piano terra giardino di proprietà fronte e retro, garage doppio, ingresso, lavanderia, bagno, centrale termica, ampia tavernetta con veranda annessa e ripostiglio. Al primo piano abbiamo un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, 4 camere da letto, 2 bagni e due balconi.

Eur. 340.000,00

OFF 638



A.B.I. 0546 682434
TRA FAENZA E COTIGNOLA

Splendida villa rurale in pietra faccia a vista ristrutturata con deposito in corpo separato su un lotto di circa 1800 mq. P. terra ampio portico sul fronte, ingresso con vano scale che conduce al piano superiore, ampia cucina abitabile separata con camino, vano multiuso sul retro e ampio salone (ex stalla) dotato di ampio termo-camino. P.primo: cinque camere di enormi dimensioni di cui due di circa 50 mq cadauna oltre ad una sala da bagno con doccia e doppia finestra.

PREZZO TRATTABILE. Cl. En. In richiesta.

Eur. 420.000,00

OFF H6C



GARONI 0546 634486
FAENZA / CENTRO STORICO

Con affaccio su parco pubblico e su corso principale, vendesi palazzo terra cielo con rifiniture di pregio.

Al piano terra: ampio androne d'ingresso, locale commerciale di 60 mq, ambulatorio di 55 mq e la corte esclusiva lastricata. Ai piani primo e secondo: abitazione con due saloni di grandi dimensioni, sala da pranzo, doppia cucina, tre camere da letto, tre bagni. Sottotetto e cantina, entrambi di oltre 50 mq.

Cl. En. in fase di redazione.

Eur. 480.000,00

OFF 4570



IL LABIRINTO 0546 26805
FAENZA / BORGO TULIERO

Villetta centrale sviluppata su due piani con giardino esclusivo; piano terra: soggiorno ampio e luminoso con cucina a vista, bagno; primo piano con disimpegno notte, tre camere da letto, bagno e comodo ripostiglio. Completa la proprietà una cantinetta utile per le moto e le bici con accesso dal giardino privato.

Cl. En. di progetto A4.

Eur. 360.000,00



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / CENTRO STORICO

Elegante casa cielo-terra, ristrutturata nel 2023 e dotata di impianti di ultima generazione. A piano terra ampio ingresso, bagno, e accesso a garage; al primo piano camera matrimoniale con bagno, camera doppia e ulteriore bagno; al secondo piano luminosa zona living con vetrata scorrevole da cui si accede al terrazzo di 20 mq. Il piano interrato è adibito ad area relax con sauna finlandese e doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento in tutti gli ambienti, finestre con triplo vetro e pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo.

Cl. En. A1 - EP 115,53.

Eur. 445.000,00



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / ZONA MONTE

In una delle zone più ricercate della città, proponiamo villetta d'angolo disposta su tre piani con giardino privato. La soluzione si compone a piano terra da tavernetta con angolo cottura e camino, garage e bagno. Al primo piano si sviluppa l'ampio soggiorno con accesso a loggia, cucina abitabile servita da balcone, e bagno. Primo piano con tre camere da letto, bagno e due balconi. L'immobile è stato oggetto di recenti migliorie, è dotato di impianto di aria condizionata, nel giardino è presente un camino esterno.

Cl. En. "D" - EP 137,88.

Eur. 495.000,00



GABETTI 0546 22730

FAENZA VIA RAVEGNANA / VIC. ZE ZONA BENTINI

Interessante ed ampissima abitazione bifamiliare con ingressi indipendenti sviluppata a piano terra e 1° (ca 360 mq). Sul retro 2 spaziosi garages ed ampissimo deposito (p. terra) (ca 250 mq). Il tutto in ottime condizioni. Giardino, corte e terreno su 4 lati (oltre 1 ha). Possibilità di ricavare facilmente 3 o 4 appartamenti. Ideale per genitori e figli. Consegna da concordare. Proposta molto interessante. Cl en G/461,54 e 364,02.

Eur. 499.000,00



S.V.I. 0546 29379

FAENZA / CASTEL RANIERO

In contesto esclusivo di sole tre unità, villa con ampio giardino di proprietà, disposta su due piani, composta da sala, cucina, tre c. letto, doppi servizi. Nuova costruzione. Impianti di ultima generazione con domotica personalizzata. Possibilità di usufruire di sgravi fiscali.

Eur. 520.000,00

OFF CR



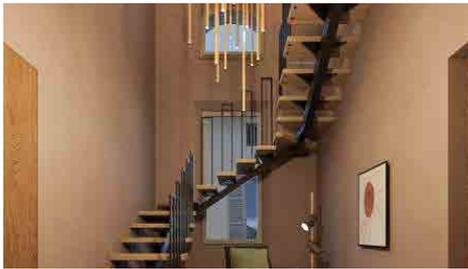
RONDINE 0546 28406

FAENZA / VIA CORLETO

Villa di recentissima costruzione circondata da 2.200 mq. di corte esclusiva con gazebo, casina in legno e posti auto. Al p. terra zona giorno open space di 48 mq., bagno, dep./lavanderia, ampio vano uso palestra/studio; al 1° piano 3 camere da letto, zona studio, bagno. Rifiniture di altissimo livello. Cl. energ. "A4" - Ep tot. 13,91.

Eur. 570.000,00 trattabili

OFF. 170



OBIETTIVO CASA 0546 21017

FAENZA/CENTRALISSIMO

Appartamento su due livelli con accesso da scalone monumentale e servizio di ascensore. Tutto affacciato sull'ampia corte interna si accede all'immobile attraverso un ampio porticato di cui una parte in uso esclusivo. piano giorno luminosissimo di mq. 40 mq. circa con bagno e terza camera o studio; zona notte a dove la camera dal letto padronale è servita di cabina armadi, bagno finestrato e seconda camera. Al piano terra: ripostiglio e ricovero biciclette con possibilità di acquisto di uno o più posti auto. Rifiniture di alto livello. C.E. in fase di det.

Eur. 500.000,00

(OFF.11)



AG. OSSANI 0546 29968

FAENZA / CORSO MAZZINI

Elegante appartamento con pregevoli finiture e decori parietali, posto al primo piano servito da ascensore. L'immobile si compone di un'importante zona living che si articola in doppio soggiorno e una spaziosa cucina, il tutto in affaccio sulla corte interna attraverso una veranda con vetri apribili, che conferiscono agli ambienti grande luminosità. Il disimpegno notte collega le due camere da letto matrimoniali e il bagno finestrato; inoltre al piano mansardato troviamo una terza camera matrimoniale con bagno privato (anch'esso finestrato). Cantina al piano interrato ed un posto auto coperto al piano terra. Possibilità di acquistare un secondo posto auto. Cl. En. "D" - EP 194,13.

Eur. 550.000,00



IL LABIRINTO 0546 26805

FAENZA / CAMPAGNA MONTE

All'interno di curatissimo giardino di 1500 mq recintato, casa indipendente di recentissima costruzione con sviluppo al piano terra oltre ad ampi servizi al piano interrato, con rifiniture di pregio. Composta da ampio salone di circa mq. 60 con travi a vista sbiancate e cucina a vista e affaccio su ampio portico con tenda elettrica dotata di sensore antiventio, disimpegno notte, due camere matrimoniali, studio e due ampi bagni. Scala per accesso a piano interrato con taverna con camino, ulteriore cucina, zona lavanderia, bagno e ripostiglio. Depandance uso deposito con portico e attacchi gas per ulteriore zona cottura. Posti auto scoperti. Ottime rifiniture. Cl. En. in fase di redazione.

Eur. 645.000,00

via **Volpaccino 78**

La tua scelta di vita,
in zona a monte a Faenza.



Villa d'angolo fronte parco

giardino privato,
living di 51 mq,

4 camere (con master bedroom),
3 bagni, 2 posti auto, garage

Eur. 620.000,00



ABI	BURINI	GABETTI	GARONI	IL LABIRINTO	OBI CASA	OSSANI	RONDINE	SARÀ CASA	SVI
0546 682434	0546 668423	0546 22730	0546 634486	0546 26805	0546 21017	0546 29968	0546 28406	0546 605577	0546 29379



A.B.I. 0546 682434
BAGNACAVALLO

Ad 1 km dal centro storico, villa rurale recentemente ristrutturata su un lotto di 3.000 mq. P.t. ampio ingresso con vano scale, sala da pranzo con camino, cucina abitabile, soggiorno/sala tv, bagno finestrato, loggia con zona bbq, lavanderia e vani di servizio. P. 1° quattro ampie camere matrimoniali, cabina armadio ed ulteriori due bagni. Garage triplo e deposito in corpo separato. Soluzione contemporanea e di classe.

Cl. En. In richiesta.
Info in Agenzia

OFF. H2B



SARA' CASA 0546 605577
BRISIGHELLA / VILLA VEZZANO

Lotto di terreno edificabile di 4.600 mq in zona residenziale, con ottimo indice di edificabilità. Perfetto per imprese del settore edile che cercano una soluzione con potenziale di sviluppo in una posizione tranquilla e ben collegata. Maggiori info in agenzia!

Eur. 95.000,00

OFF. 408



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / ZONA ARTIGIANALE

Superficie mq. 735 circa - Vicinanze casello autostrada - Tre ampi ingressi carrabili contrapposti - altezza interna ml.4,50 - Ufficio interno - Doppi servizi. Buono stato d'uso - corte esclusiva. Attualmente locato con ottima rendita mensile.

Eur. 350.000,00



A.B.I. 0546 682434
FAENZA / V.LE V. VENETO

Favoloso attico con finiture e dotazioni tutte extra capitolato in palazzina di: soggiorno open-space di circa 50 mq con accesso a terrazzo abitabile di circa 20 mq, cucina separata, ripostiglio, bagno finestrato e camera matrimoniale/studio. Il piano mansardato ospita una camera doppia ed ulteriori due ambienti di 30 mq utilizzati come camere, sala da bagno con vasca e doccia oltre ad ampio terrazzo in falda. Garage al piano interrato con possibilità di secondo garage.

Cl. En.A.
Info in agenzia

OFF. D1A



SARA' CASA 0546 605577
BORGIO RIVOLA

In zona tranquilla, capannone di circa 185 mq dotato di corte esclusiva di circa 400 mq. L'immobile è attualmente suddiviso in tre vani principali e due bagni.

Soluzione ideale per attività artigianali, deposito o trasformazione in funzione delle esigenze. C.E. non determinabile.

Eur. 95.000,00

OFF. 465



AG. OSSANI 0546 29968
FAENZA / VIA CAMATTA

Nella prima campagna a valle di Faenza, proponiamo fabbricato indipendente destinato ad attività di produzione per ristorazione con depositi, magazzini e uffici con 1000 mq di area esterna ideale per parcheggio oltre a zona verde da allestire per eventi e cerimonie. Una grande opportunità per chi desidera avviare o espandere un'attività di ristorazione con ampi spazi.

Cl. En. "In fase di redazione".

Eur. 395.000,00



SARA' CASA 0546 605577
CASTEL SAN PIETRO TERME / VIA LIANO

In splendida posizione collinare e panoramica, proponiamo in vendita una porzione di villa immersa nel verde, completamente ristrutturata nel 2023, con parco privato e piscina con profondità di 6 metri.

C.E. "A1" Ep. Tot. = 66,76 kWh/m²/anno.

Trattativa riservata

OFF. 588



S.V.I. 0546 29379
FAENZA / CENTRO STORICO

Proponiamo in vendita un negozio di circa 90 mq situato in Corso Baccarini, una delle arterie più vivaci della città. L'immobile si distingue per le sue due ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale, ideali per attirare clienti e valorizzare la tua attività. L'immobile include anche una cantina deposito di 40 mq al piano interrato, perfetta per conservare merce o attrezzature. Attualmente il negozio è affittato, offrendo un reddito immediato e stabile.

Eur. 225.000,00

OFF. 10011



AG. OSSANI 0546 29968
CASTEL BOLOGNESE / VIA EMILIA

Complesso ad uso commerciale composto da due capannoni paralleli collegati tra loro da una struttura ad uso ufficio. I due edifici si sviluppano su due piani fuori terra, al piano terra è presente un unico vano collegato al piano primo con scala in ferro autoportante. L'unità adibita ad uffici è sviluppata su un solo piano e vi si accede tramite un ampio vano ad uso ingresso; i vari uffici e il bagno sono disimpegnati tra loro da un corridoio. Il complesso presenta una corte pertinenziale esclusiva di circa 2500 mq, oltre a terreno agricolo di circa 1800 mq.

Cl. En. "In fase di redazione".

Trattativa riservata



RASPANTI
ASSICURAZIONI

di Raspanti Lella & C.

UnipolSai
ASSICURAZIONI

UniSalute
SPECIALISTI NELL'ASSICURAZIONE SALUTE

Proteggi la tua salute e quella dei tuoi cari

AFFITTI RESIDENZIALI & COMMERCIALI



BURINI 0546 668423 FAENZA / ERRANO

Affittasi camera singola.

Eur. 200,00 mensili

BURINI 0546 668423 FAENZA / ERRANO

Affittasi camera matrimoniale ad uso singola.

Eur. 250,00 mensili

BURINI 0546 668423 FAENZA / PORTA IMOLESE

Affittasi camera matrimoniale ad uso singola.

Eur. 250,00 mensili

A.B.I. 0546 682434 FAENZA / CENTRO

Bilocale posto al piano terra completo di arredo composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, antibagno e bagno.

Eur. 400,00 mensili

GABETTI 0546.22730 FAENZA/ A DUE PASSI DALLA PIAZZA

Affittasi grazioso monolocale con bagno e ripostiglio. Completo di arredamento al 1° piano. Solo referenziati. Libero gennaio 2026. Cl en G/ 206,60.

Eur. 410,00 mensili



RODINE 0546 28406 BRISIGHELLA / CENTRO

Appartamento al 2° ed ultimo piano, completamente arredato. Ampio soggiorno con camino e cucina a vista, 1 camera matrimoniale, bagno. Ripostiglio/cantina vicino l'ingresso dell'appartamento. Basse spese condominiali. Solo contratto transitorio. Cl. energ. "G" - Ep tot. 349,01. Eur. 450,00 mensili



A.B.I. 0546 682434 FAENZA / CENTRO

Appartamento arredato posto al terzo ed ultimo piano servito da ascensore con posto auto composto da ingresso su soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno e bagno finestrato. Cantina al piano sottostrada. Solo referenziati.

Eur. 500,00 mensili

OBIETTIVO CASA 0546/21017 FAENZA/ ADIAC.ZE VIA LAGHI

Appartamento ottimamente arredato con consegna a breve: sala, angolo cottura 2 c.letto, bagno, terrazzo, garage e posto auto. Info in agenzia. C.E. "B" 70,24.

Eur. 600,00 mensili (OBI 2)

GARONI 0546 634486 FAENZA / ZONA STAZIONE

Spazioso appartamento al sesto piano servito da ascensore con: ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 camere da letto, bagno, garage e cantina. Riscaldamento centralizzato, arredato completamente, solo referenziati. Cl. En. "G" - Ep tot. 153.78 kwh/mq/anno.

Eur. 650,00 mensili OFF. 4625

GABETTI 054622730 FAENZA PRIMISSIMA PERIFERIA LATO FORLÌ

Affittasi in contesto bifamiliare tranquillissimo ed ampissimo appartamento al piano rialzato. Ingresso spazioso, sala grande, cucina grandissima con balcone, 3 ampie letto, 1 studio, bagno grande finestrato e balcone. Garage grande a piano terra e possibilità di parcheggiare 2 auto nella corte. Ampio giardino condominiale. Libero autunno 2025. Solo referenziatissimi. Eur. 690,00 mensili

S.V.I. 0546 29379 FAENZA / NON ARREDATO

In zona residenziale di pregio, appartamento posto al piano secondo con ingresso indipendente e tavernetta con accesso diretto da vano scala privato. SOLO REFERENZIATISSIMI - RICHIESTA FIDEIUSSIONE BANCARIA SEMESTRALE.

Eur. 1.300,00 mensili OFF. VG

OBIETTIVO CASA 0546/21017 FAENZA/ CENTRO

Appartamento completamente ristrutturato e ottimamente arredato: sala, angolo cottura, 1 c.letto, bagno, garage. C.E. in fase di det.

Trattative riservate - info solo in agenzia (OBI 1)



OBIETTIVO CASA 0546/21017 FAENZA/CAMPAGNA A VALLE

Casa completamente indipendente di ampia metratura con ampia corte esclusiva. Ingresso, sala, cucina abitabile, 4 c.letto, doppi servizi piu ampia taverna con bagno al piano terra. C.E. in fase di det.

info in agenzia (OBI 3)

AG. OSSANI 0546 29968 FAENZA / CENTRO STORICO, CORSO MAZZINI

Posto auto coperto posto al piano interrato con accesso tramite montauto. Cl. En. "non necessaria".

Eur. 135,00 mensili

IL LABIRINTO 0546 26805 RUSSI / ZONA CENTRO

In bel Palazzo situato nel centro di Russi, affittiamo ufficio di mq. 25 con bagno; il locale gode di una buona illuminazione grazie a due ampie finestre, utili anche come visibilità, essendo il locale su di una strada di passaggio. Ideale come STUDIO PER PROFESSIONISTI ma anche come spazio per ATTIVITA' ARTIGIANALI. Info e Planimetrie in Agenzia. Consegna immediata. Cl. En. in fase di redazione. Eur. 300,00 mensili

S.V.I. 0546 29379 FAENZA / NEGOZIO

Affittasi negozio su strada di forte passaggio, con servizio e cantina. Disponibilità immediata.

Eur. 500,00 mensili OFF. MA

AG. OSSANI 0546 29968 FAENZA / CORSO MAZZINI

Affittasi locali ad uso commerciale con vetrina per un totale di circa 80 mq, composto da negozio sul fronte di 35 mq, retro-negozi e bagno, oltre a soppalchi ad uso archivio. Cl. En. - "in fase di redazione".

Eur. 600,00 mensili



GARONI 0546 634486 FAENZA / ZONA BORGO

In zona comoda e di passaggio affittasi negozio di circa 50 mq composto da locale fronte strada con vetrina e retro negozio, tutto al piano terra. Cl. En. in fase di redazione.

Eur. 600,00 mensili OFF. 4602

S.V.I. 0546 29379 FAENZA / NEGOZIO

Affittasi ampio negozio in posizione centralissima e di passaggio. Disponibilità a breve.

Eur. 600,00 mensili

OFF. MR



IL LABIRINTO 0546 26805 FAENZA / CORSO MATTEOTTI

Faenza, Corso Matteotti vicino alla Piazza del Popolo, in zona facilmente accessibile con possibilità di passaggio veicolare, affittasi negozio di mq. 51 con vetrina, caratterizzato da affreschi sui soffitti che conferiscono un'atmosfera unica ed elegante. Ottima esposizione commerciale. Consegna immediata. Cl. En. in fase di redazione. Eur. 650,00 mensili

GABETTI 054622730 BRISIGHELLA CENTRALISSIMO

Affittasi ampio e storico locale commerciale (ca 70 mq calp) in ottime condizioni grazie a recenti lavori, con 2 vetrine con affaccio su portico fronte strada. Comoda cantina di grandi dimensioni direttamente collegata al negozio. Ideale come deposito (ca 47 mq). La posizione strategica e la bella metratura si prestano per diverse tipologie di attività. Libero da subito. Cl en in redazione. Eur. 700,00 mensili



OBIETTIVO CASA 0546/21017 FAENZA/CENTRO STORICO

Su corso principale affittasi negozio con vetrina composto da un vano con retro e bagno. Chiavi in in agenzia. C.E. in fase di det.

Eur. 800,00 mensili

(OBI 4)

AG. OSSANI 0546 29968 FAENZA / CORSO GARIBALDI

Affittasi negozio posto al piano terra, con 2 vetrine, composto da 2 locali e piccolo servizio. Cl. En. "in fase di redazione".

Eur. 950,00 mensili

RODINE 0546 28406 FAENZA

Affittasi uffici, negozi e capannoni di varie dimensioni. Solo referenziati. Informazioni dettagliate esclusivamente in agenzia.

Trattative riservate



Mutuo Green

La nostra offerta sul Mutuo+ a tasso fisso.

Riduci l'impatto ambientale
acquistando un immobile
in **classe energetica A o B**

Realizza i tuoi progetti di vita
scegliendo un **futuro ecologico!**



**RAVENNATE
FORLIVESE
E IMOLESE**

GRUPPO BCC ICCREA

www.labcc.it



Messaggio pubblicitario con finalità promozionali. Per maggiori dettagli sulle condizioni economiche e contrattuali della linea di Prodotto "Mutuo+ Casa Tasso Fisso Offerta Green" si rimanda al documento precontrattuale di Trasparenza "Informazioni Generali sul Credito Immobiliare offerto a Consumatori" disponibile presso tutte le nostre Filiali e nella sezione "Trasparenza" del sito internet della Banca. Per ulteriori informazioni è possibile consultare la guida pratica Comprare una casa - Il mutuo ipotecario in parole semplici disponibile anche nel sito www.bancaditalia.it. La concessione dei prodotti è subordinata alla sussistenza dei necessari requisiti in capo al cliente, nonché all'approvazione della Banca.